**VARIANTE AL PIANO REGOLATORE GENERALE**

 AVVISO PER PRESENTAZIONE DI INTENTI

IL SINDACO

Premesso che:

Con deliberazione del Consiglio Provinciale n. 109 del 09.11.1999 è stata approvata la variante al Piano Regolatore Generale in adeguamento al Piano Paesaggistico Ambientale Regionale;

Con delibera del Consiglio Provinciale n. 211 del 17.12.2002 è stata approvata la variante P.R.G. adeguato al P.P.A.R.

Considerato che lo strumento urbanistico vigente risulta datato e basato su esigenze di sviluppo e di utilizzo del territorio che nel corso degli anni sono mutate;

Visto il precedente avviso di variante al PRG pubblicato dal 15.06.2015 al 15.07.2015 al fine di presentare manifestazioni di intenti e proposte all’Amministrazione Comunale;

Al fine di ribadire attività di sensibilizzazione e coinvolgimento della cittadinanza;

INVITA

i privati, le ditte, gli enti pubblici, i proprietari di immobili e chiunque ne abbia titolo, che intendano procedere ad interventi di trasformazione urbanistica , edilizia, modifica di destinazione d’uso di immobili o che intendano portare all’attenzione proposte nel pubblico interesse, a segnalare i propri intenti e/o le proprie proposte all’Amministrazione Comunale .

Le segnalazioni dovranno pervenire al protocollo generale di questo Ente, anche tramite email (protocollo@santelpidioamare.it), entro il 31.01.2021 e dovranno essere corredate della necessaria documentazione tecnica (planimetria stralcio del vigente PRG con chiara individuazione dell’ambito territoriale in questione) con riportata tassativamente nell’oggetto la dicitura “Variante al PRG 2021”.

E’ bene evidenziare che:

1. le proposte trasmesse precedentemente alla data del presente avviso, saranno ritenute valide; i cittadini sono pertanto invitati a non replicare le precedenti proposte a meno che non siano intervenute variazioni; nel qual caso si prega di chiedere l’annullamento della precedente istanza e riformularla completamente in modo chiaro;
2. per le domande presentate precedentemente, qualora non ci sia più l’interesse, il richiedente dovrà presentare per iscritto la propria volontà alla rinuncia, indicando gli estremi (data di presentazione e protocollo) della precedente richiesta effettuata;
3. le proposte che perverranno sono intese come contributo al processo formativo della pianificazione Comunale e non presuppongono vincolo di scelta né di riscontro formale da parte dell’Amministrazione Comunale;
4. le richieste che perverranno dopo il 31.01.2021 non saranno ritenute valide ai fini della presente iniziativa.

*Sant’Elpidio a Mare li 15.01.2021*

**IL SINDACO**

Alessio Terrenzi